



COMUNE DI ROCCHETTA LIGURE
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**AVVISO ESPLORATIVO
DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER LA VENDITA DELLE RETI ED
IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL
GAS NATURALE DI PROPRIETÀ
COMUNALE**

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 26 Marzo 2019 è stato deliberato di avviare la procedura esplorativa di manifestazione di interesse per la vendita delle reti ed impianti di distribuzione del gas naturale di proprietà del Comune di Rocchetta Ligure, sulla base della valorizzazione prodotta dall'Ingegnere Porta Fusè di Vigevano in base agli atti resi disponibili dal Comune (delibera di Consiglio Comunale n° 12 del 24-05-1994 e delibera di Giunta Municipale n° 114 del 21-12-1996) e depositati agli atti dell'Ufficio Comunale.

Dato atto che il Comune di Rocchetta Ligure, nel rispetto della vigente normativa ed in conformità ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, intende accogliere le manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati ed idonei ad acquistare le reti ed impianti di distribuzione del gas naturale di proprietà del Comune di Rocchetta Ligure.

Il presente avviso pubblico è preliminare alla procedura negoziata a trattativa privata, secondo il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo stabilito a base di gara, che sarà espletata con coloro che presenteranno manifestazione di interesse all'acquisto dei beni di cui si tratta, nelle modalità e nei tempi di seguito stabiliti.

ELENCO E DESCRIZIONE DEI BENI IMMOBILI

Sono oggetto di vendita le reti e gli impianti di distribuzione del gas naturale individuati nella relazione ricognitiva sullo stato di consistenza degli impianti e l'attribuzione della relativa proprietà al Comune di Rocchetta Ligure, approvata con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 26 Marzo 2019, come meglio descritti di seguito:

Frazioni Celio, Bregni inf., Bregni sup., S. Ambrogio nel comune di Rocchetta Ligure – anno 1997

Tubazione in media pressione in acciaio, DN50 ml 1713

Tubazione in bassa pressione in acciaio, DN65 ml 380

Impianto di riduzione finale della pressione del gas GRF, dotato di 2 linee, per alimentazione reti in antenna, compreso armadio di protezione

- n. 1 portata nominale 50 mc/h
- n. 1 portata nominale 30 mc/h

VALORE STIMATO DI BASE: € 67.833,33 (Euro sessantasettemilaottocentotrentatre/33)

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di manifestazione d'interesse gli enti pubblici, società patrimoniali totalmente partecipate da enti pubblici, soggetti privati con personalità giuridica (società ed imprese individuali) in possesso dei requisiti di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge, oltreché in possesso dei requisiti legali individuati dall'articolo 14, comma 5 del Decreto Legislativo 23/5/2000, n. 164 e successive modifiche ed integrazioni, vedasi Corte dei Conti, Sezione Regione Lombardia, delibera 30 marzo 2015, n. 141/2015/PAR) e Corte dei Conti, Sezione Regione Lombardia, delibera 03 luglio 2013, n. 295/2013/PAR.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

A conclusione della procedura in oggetto, saranno attivate le procedure per la vendita degli impianti, avviando procedura negoziata con i soggetti manifestanti interesse. Si provvederà a trattativa diretta nel caso di una sola manifestazione di interesse

ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE SELETTIVE

Le modalità di svolgimento della gara e le modalità di presentazione dell'offerta saranno riportate nelle lettere d'invito.

Il termine di presentazione della manifestazione di interesse sarà di **giorni 10** dalla data iniziale della pubblicazione.

La procedura negoziata prevederà l'assegnazione col criterio del miglior prezzo, in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alle procedure di affidamento sopra

richiamate. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte istanti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'articolo 13 della Legge n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

DISPOSIZIONI GENERALI

- Il presente avviso costituisce solo un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire un'offerta al pubblico, ai sensi dell'articolo 1336 del Codice Civile.
- La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per il Comune di Rocchetta Ligure alcun obbligo od impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni di sorta da parte dello stesso Comune, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.
- La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto od interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura.
- L'Amministrazione si riserva comunque, in ogni momento, di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dare corso alla procedura di alienazione, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.
- Alla successiva procedura di gara, finalizzata all'individuazione della migliore offerta, saranno invitati a partecipare tutti e soltanto i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse attraverso questo avviso e soddisfatto i requisiti.
- I beni oggetto della procedura saranno venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Per visionare la documentazione relativa ai beni, perizie, planimetrie, per sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Comune di Rocchetta Ligure - Ufficio Tecnico, al seguente numero 0143/90004.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Rocchetta Ligure sul sito www.comune.rocchettaligure.al.it dal 01 aprile 2019 al 11 aprile 2019.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse all'acquisto della rete e degli impianti di distribuzione gas a servizio del territorio comunale di proprietà comunale, devono obbligatoriamente, a pena

di esclusione, far pervenire la manifestazione di interesse al Comune di Rocchetta Ligure:

- tramite posta raccomandata all'Ufficio Protocollo del Comune di Rocchetta Ligure in Via Umberto I n. 26 – 15060 Rocchetta Ligure (AL) indicando nella busta “Manifestazione di interesse per la vendita delle reti ed impianti di distribuzione del gas naturale di proprietà del Comune di Rocchetta Ligure”;
- tramite pec al seguente indirizzo: rocchetta.ligure@cert.ruparpiemonte.it;
- tramite deposito a mano all'Ufficio Protocollo del Comune Rocchetta Ligure, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 aprile 2019.

L'Amministrazione Comunale è esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi postali. In ogni caso fa fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune attestante la data e l'ora di consegna della candidatura a tale Ufficio.

Non potrà essere accettata la candidatura inviata a mezzo posta elettronica non certificata entro i termini sopra indicati.

DOCUMENTI DA PRESENTARE

La manifestazione d'interesse dovrà contenere:

- la dichiarazione di conoscenza e di possesso dei requisiti di partecipazione prima riportati
- recapiti presso i quali il soggetto interessato dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
- fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - TRATTAMENTO DEI DATI - PUBBLICITÀ DEL BANDO

Il Responsabile del Procedimento è individuato nel Sindaco in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, Giorgio Storace.

Ai sensi dell'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, relativo al trattamento ed ai diritti di accesso ai dati personali, si informa che il trattamento dei dati forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del proponente. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio sul sito web del Comune.

Rocchetta Ligure, 01/04/2019

Il Sindaco e Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Giorgio STORACE